



**OPEN**  
RESIDENCE

ENTRADA EM DEZEMBRO DE 2017

**O COMPROMISSO E O REALIZADO**  
*Benfeitorias + Upgrades*



*troque o metro quadrado pelo metro pensado.*



TROQUE O METRO QUADRADO  
PELO METRO PENSADO

(85) 98898 2114 

O Realizado



O Compromisso



# Torres Unique e Infinity

Duas obras de arte, entregues rigorosamente no prazo

# Autêntico Pub Londrino na cobertura

Seus melhores amigos deram muita sorte.

## O Realizado



## O Compromisso



# Salão Gourmet na cobertura

Decoração para comer com os olhos.

## O Realizado



## O Compromisso



TROQUE O METRO QUADRADO  
PELO METRO PENSADO

(85) 98898 2114 

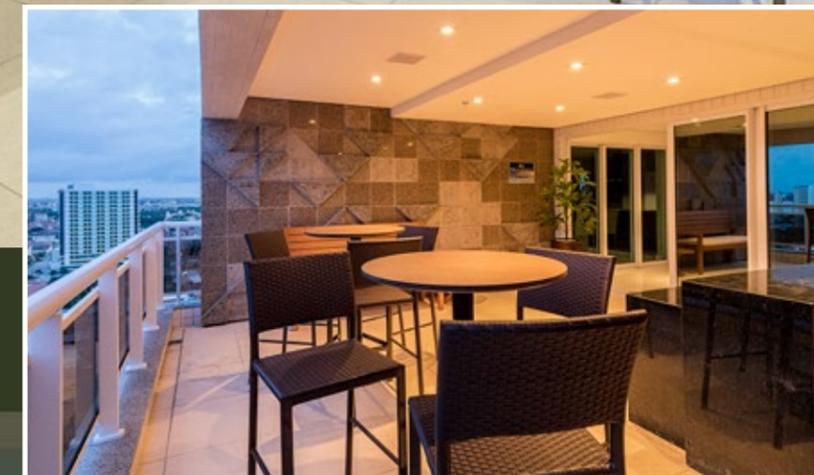
## Pizza & Grill Lounge

O melhor ambiente para receber os amigos e os elogios

## O Realizado



## O Compromisso





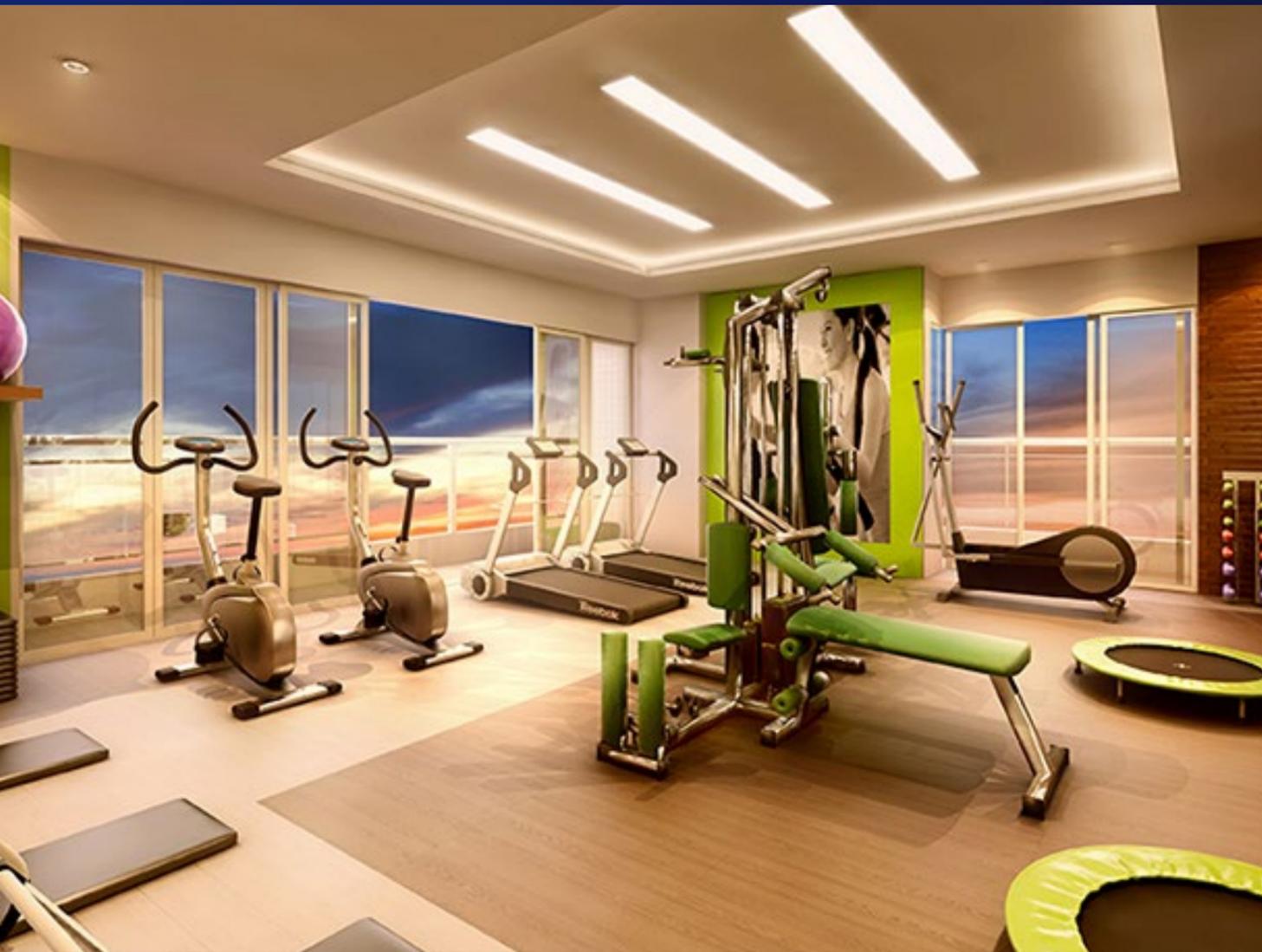
TROQUE O METRO QUADRADO  
PELO METRO PENSADO

(85) 98898 2114 

## Academia completa na cobertura

Quem nem estava pensando em malhar, começa a mudar de ideia.

## O Realizado



## O Compromisso





TROQUE O METRO QUADRADO  
PELO METRO PENSADO

(85) 98898 2114 

## SPA na cobertura

Relaxe, seu apartamento é um Novaes.

## O Realizado



## O Compromisso



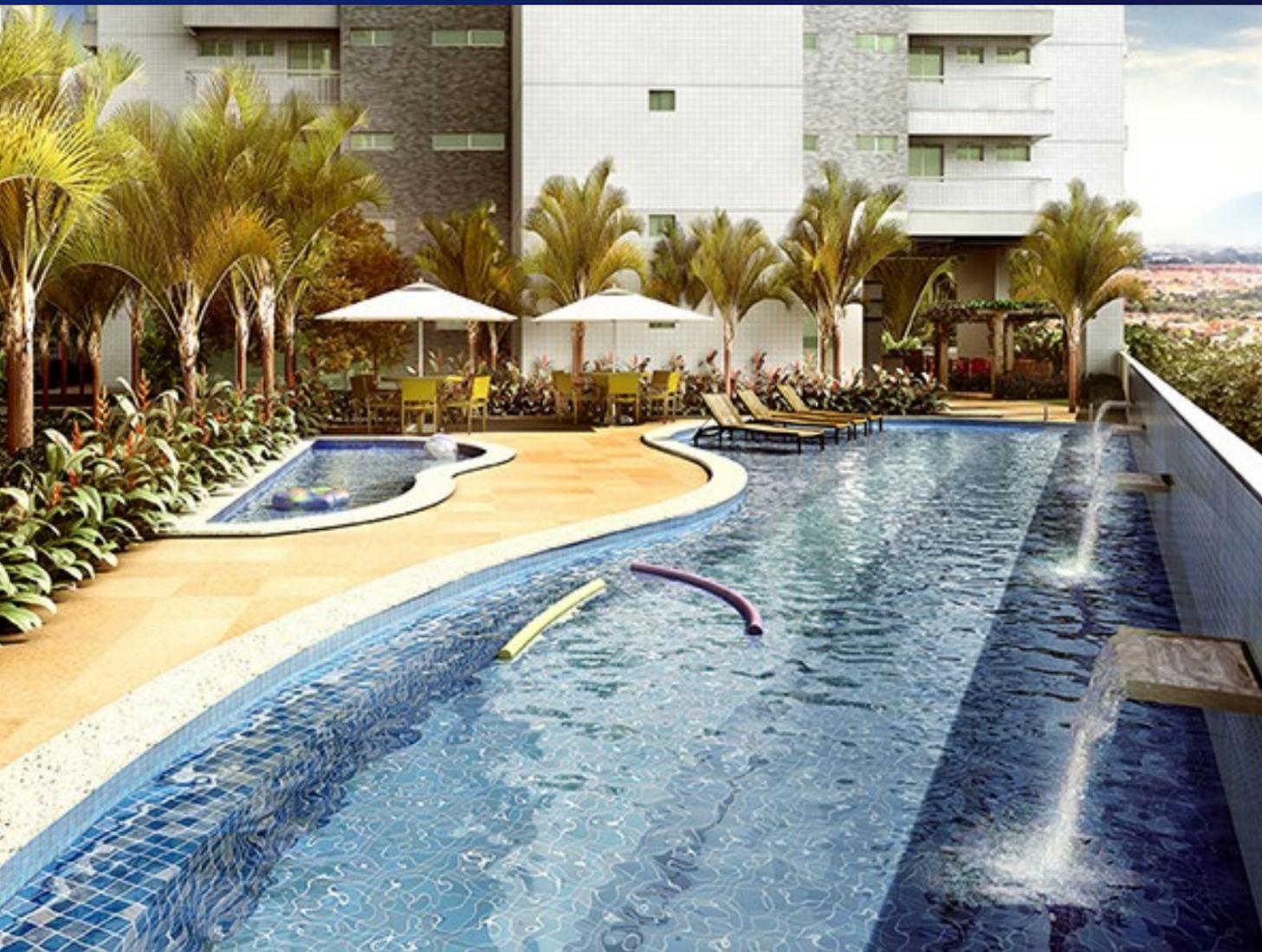
TROQUE O METRO QUADRADO  
PELO METRO PENSADO

(85) 98898 2114 

## Piso lazer: qualidade lá em cima

Seu piso lazer já começa num excelente nível: o terceiro pavimento.

## O Realizado



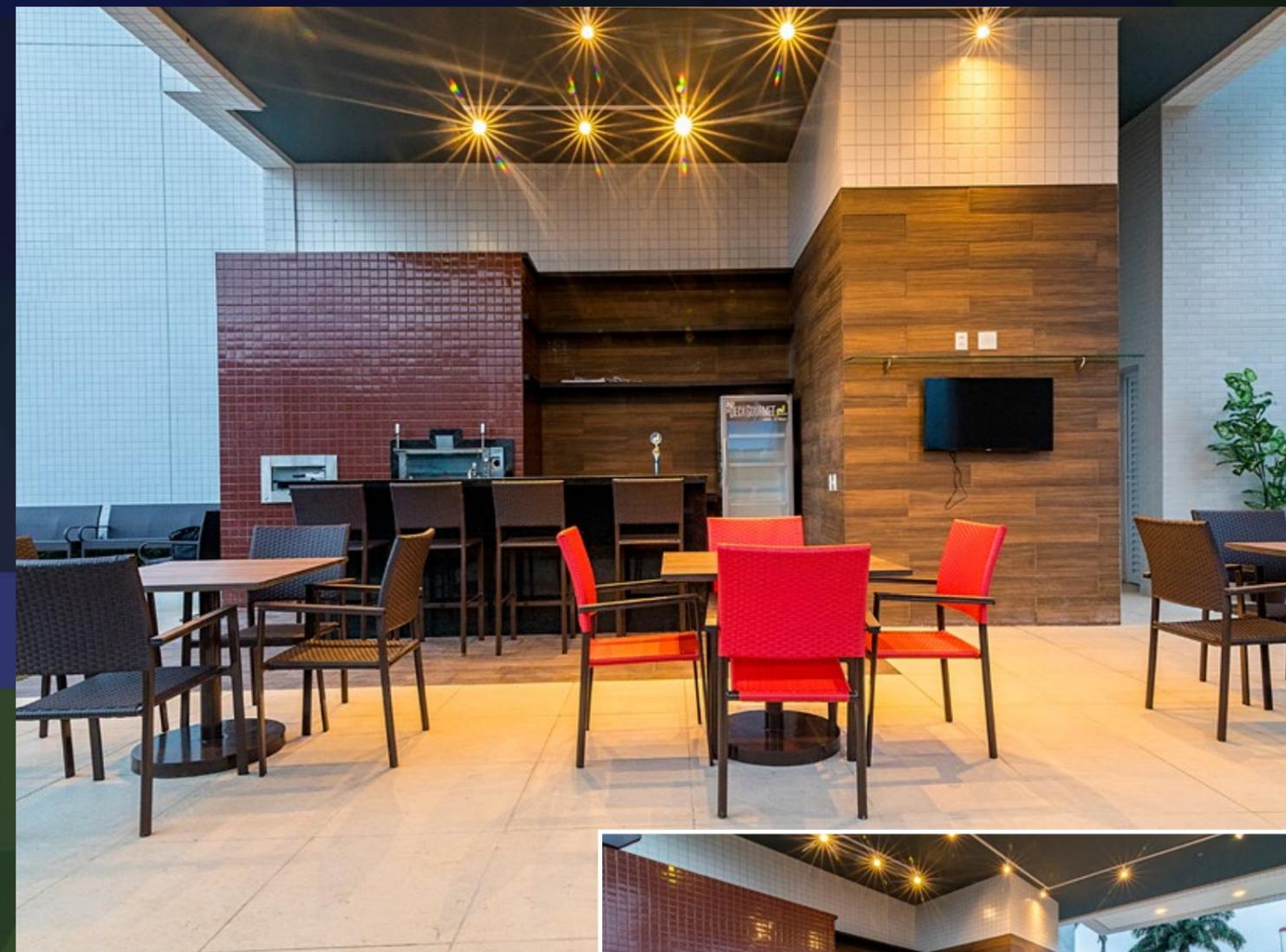
## O Compromisso



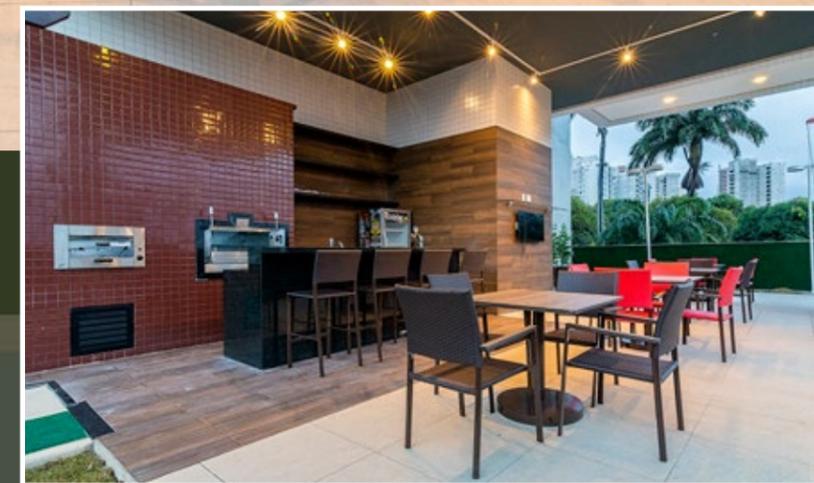
# Deck Gourmet

A chopeira já foi testada e aprovada!

## O Realizado



## O Compromisso





TROQUE O METRO QUADRADO  
PELO METRO PENSADO

(85) 98898 2114 

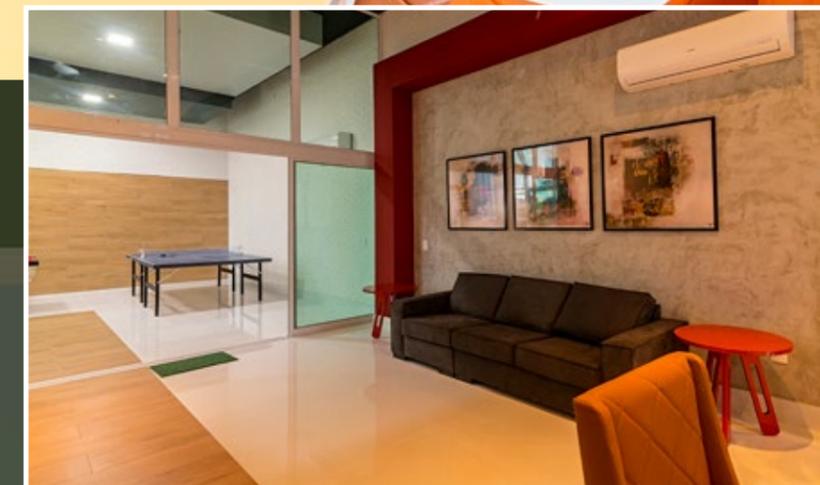
## Salão de festas adulto

Seja muito bem-vindo, a festa é sua.

## O Realizado



## O Compromisso





TROQUE O METRO QUADRADO  
PELO METRO PENSADO

(85) 98898 2114 

## Salão de festas infantil

Todo espaço do mundo para ser feliz.

### O Realizado



### O Compromisso



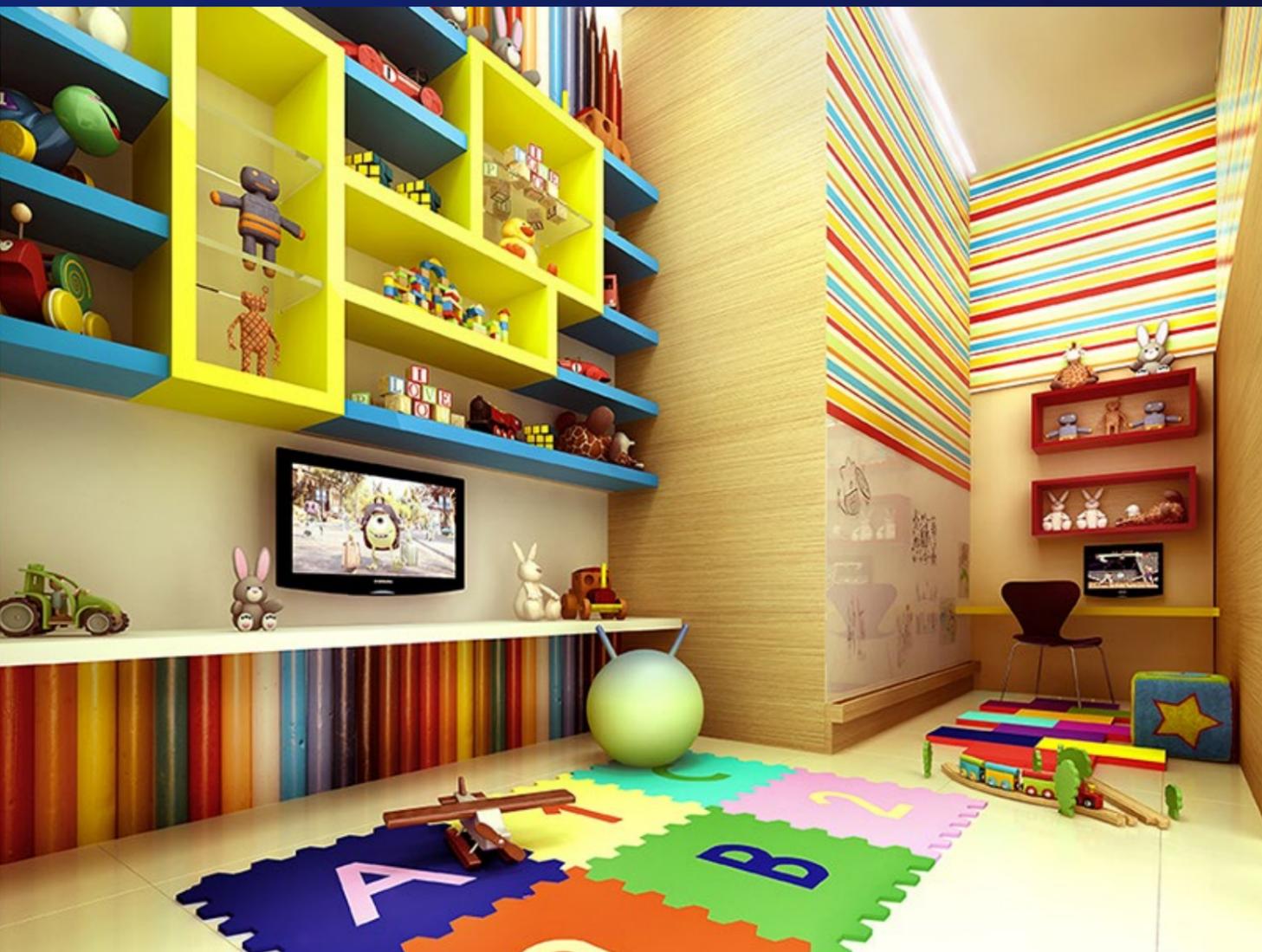
TROQUE O METRO QUADRADO  
PELO METRO PENSADO

(85) 98898 2114 

## Kids Space

Igualzinho ao que você sonhou.

O Realizado



O Compromisso

## Salão de jogos

Tudo totalmente equipado e decorado no seu Open Residence

## O Realizado



## O Compromisso

## Home Office

Seu espaço de trabalho aumentou e ganhou um Study Room

## O Realizado



## O Compromisso



TROQUE O METRO QUADRADO  
PELO METRO PENSADO

(85) 98898 2114 

## Jacuzzi na Varanda

Relaxe, você comprou um autêntico Novaes

## O Realizado



## O Compromisso



TROQUE O METRO QUADRADO  
PELO METRO PENSADO

(85) 98898 2114 

# Pé-direito duplo

A felicidade não tem tamanho



## O Realizado



## O Compromisso



## A Novaes ainda acrescentou + de 50 itens de benfeitorias e de upgrades.

### Porte Cochère

Gentileza urbana nunca é demais



### Calçadas padrão shopping

Gentileza urbana nunca é demais



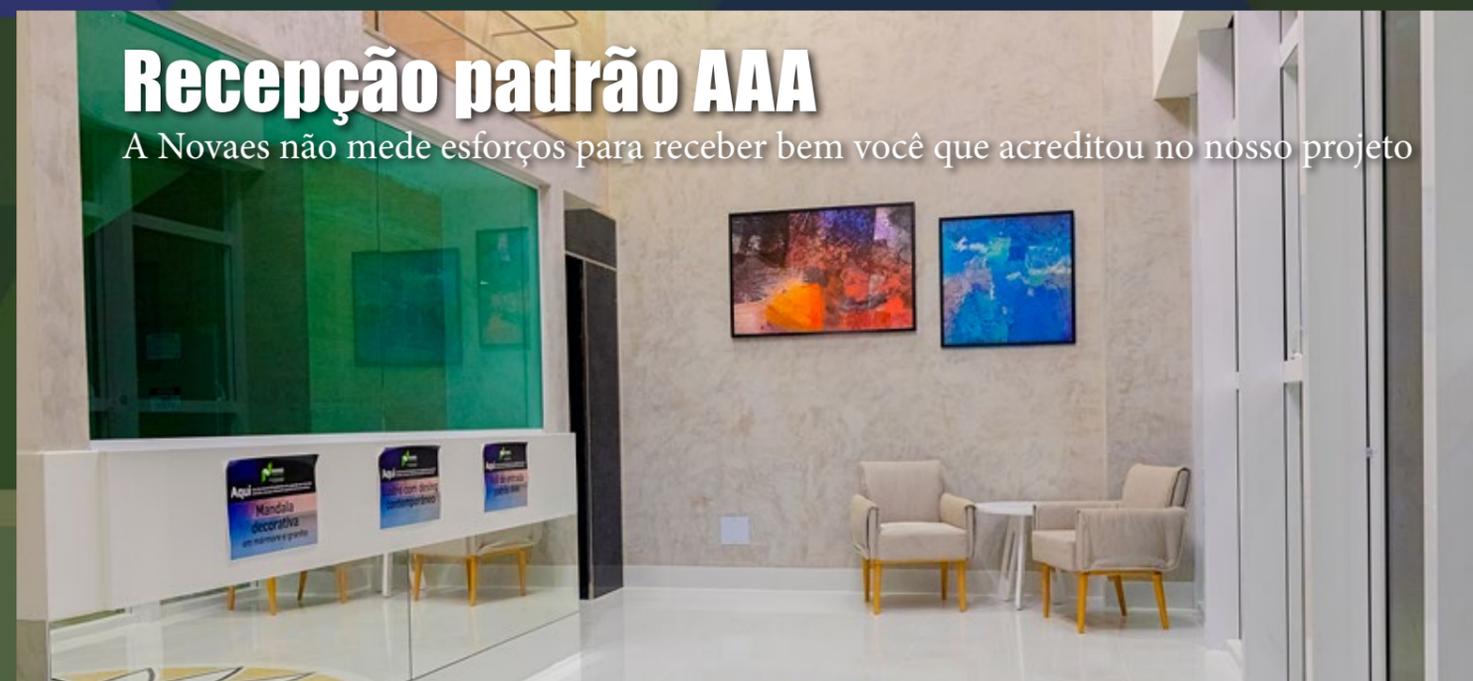
### Porte Cochère

Gentileza urbana nunca é demais



### Recepção padrão AAA

A Novaes não mede esforços para receber bem você que acreditou no nosso projeto





TROQUE O METRO QUADRADO  
PELO METRO PENSADO

(85) 98898 2114 

**Recepção AAA com elevador  
para o piso lazer**



**Mandala em mármore e granito  
na recepção**





TROQUE O METRO QUADRADO  
PELO METRO PENSADO

(85) 98898 2114 

**A Novaes ainda acrescentou + de 50 itens de benfeitorias e de upgrades.**

**Lustre contemporâneo na recepção**



**Paisagismo de alto nível**

Bonito é fazer tudo muito bem feito



**Gradis com vidro temperado**



**Paisagismo de alto nível**

Bonito é fazer tudo muito bem feito



**A Novaes ainda acrescentou + de 50 itens de benfeitorias e de upgrades.**

## Recepção em pé-direito triplo

A Torre Unique é grandiosa em todos os detalhes



## Recepção luxuosa

A Torre Infinity recebe você com conforto e bom gosto



## Recepção em pé-direito triplo

A Torre Unique é grandiosa em todos os detalhes



## Recepção luxuosa

A Torre Infinity recebe você com conforto e bom gosto





**A Novaes ainda acrescentou + de 50 itens de melhorias e de upgrades.**

**Tomadas USB nos apartamentos**



**Portas internas dos apartamentos Pormade**



**Porta Pormade Frizzatta**



**Misturadores nos WCs**





**A Novaes ainda acrescentou + de 50 itens de melhorias e de upgrades.**

**Prateleira de vidro nos apartamentos**



**Prendedor de porta**



**Ducha de higiene íntima**



**Olho mágico**





**A Novaes ainda acrescentou + de 50 itens de melhorias e de upgrades.**

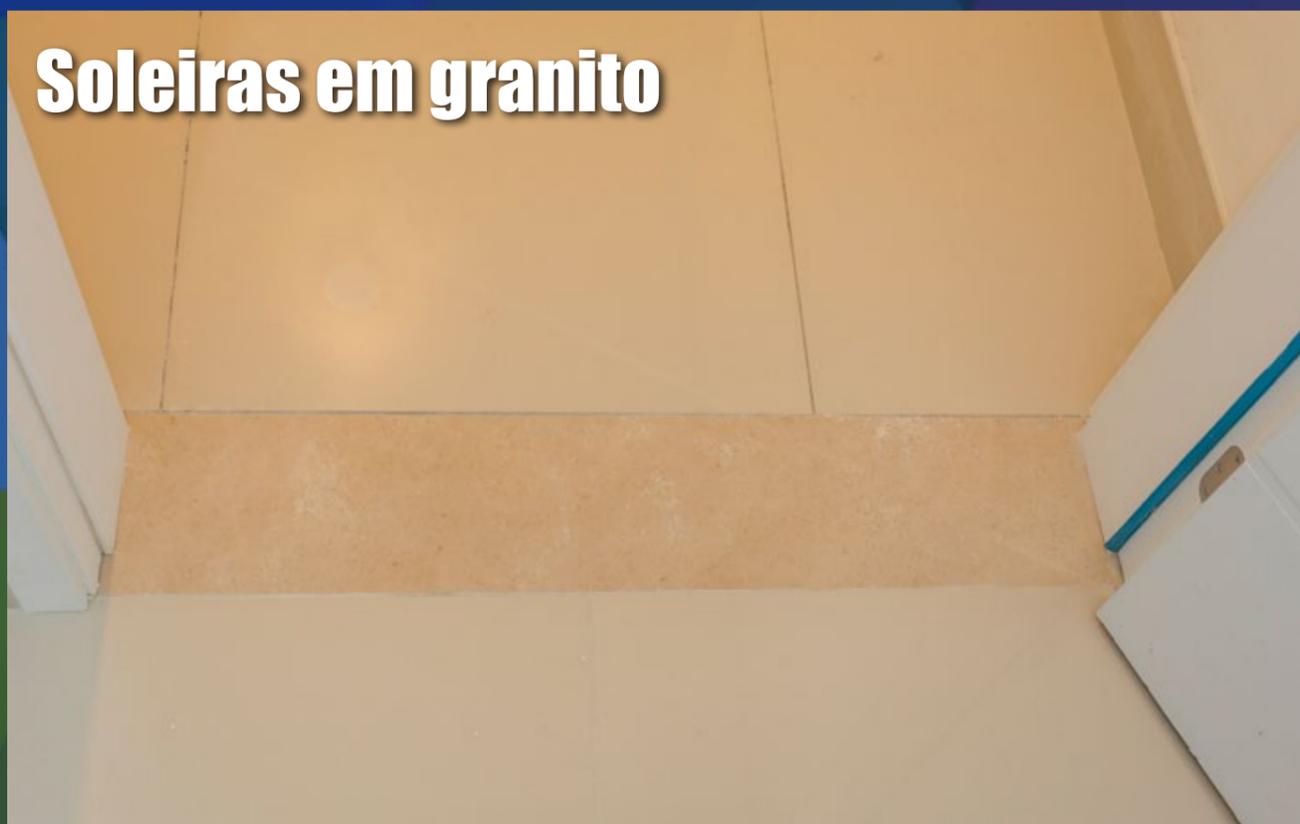
**Rodapés de porcelanato nos apartamentos**



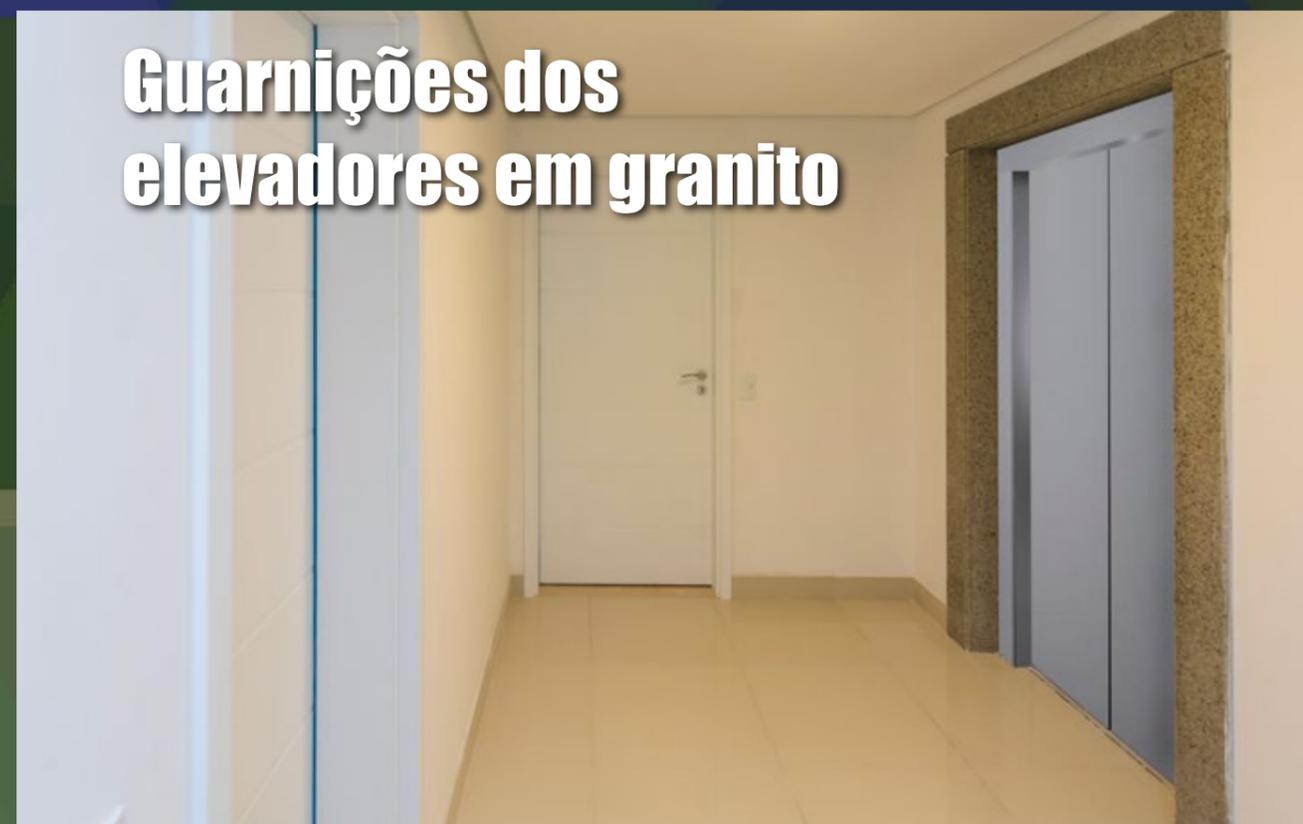
**Porcelanato nos corredores**



**Soleiras em granito**



**Guarnições dos elevadores em granito**



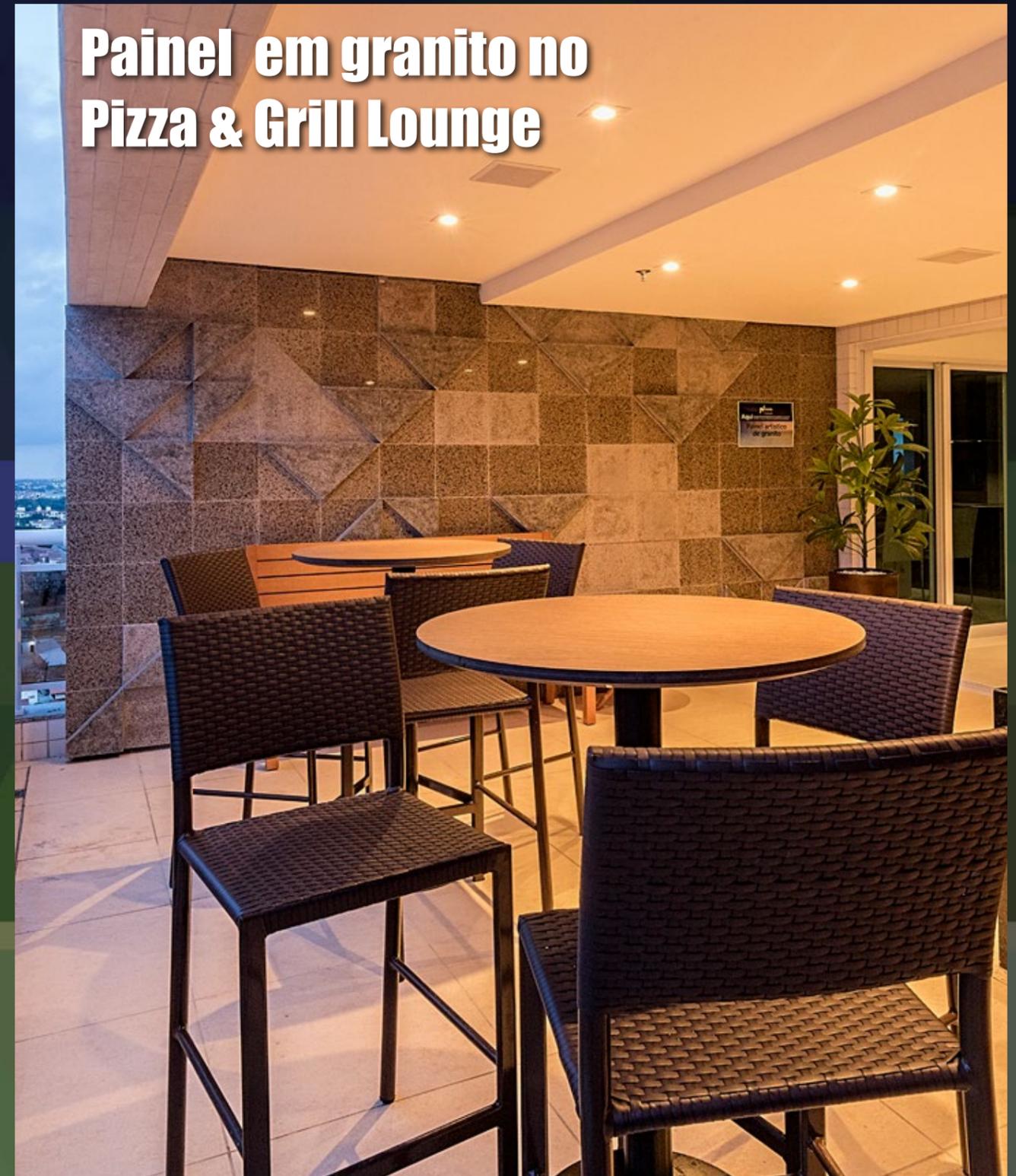


**A Novaes ainda acrescentou + de 50 itens de melhorias e de upgrades.**

**Hall temático do Salão Gourmet**



**Painel em granito no  
Pizza & Grill Lounge**





**A Novaes ainda acrescentou + de 50 itens de benfeitorias e de upgrades.**

**Hall temático do SkyFun**



**Hall temático do Pub Open Bar**





**A Novaes ainda acrescentou + de 50 itens de melhorias e de upgrades.**

**Tomadas USB nos SkyPlaces**



**Pintura artística na laje técnica**



**Cubas de sobrepor e acessórios em todos os WCs das áreas comuns**



**Grama sintética nos muros dos jardins**





**A Novaes ainda acrescentou + de 50 itens de benfeitorias e de upgrades.**

**Pintura artística no Espaço Zen**



**Piso em cerâmica nas garagens**



**Protetor veicular**



**Lajes com pintura artística nas garagens**





**A Novaes ainda acrescentou + de 50 itens de benfeitorias e de upgrades.**

### Decoração temática nas garagens



### Bike Space e Bike Friendly



### Carrinhos de compras



### Ferramentaria



 **Matriz**  
Av. Desembargador Moreira, 2800  
Torre Empresarial Santo Amaro - 1º andar  
**(85) 3044 1234 (85) 98898-2114**   
 **novaesengenharia**  **/Novaes Engenharia**  
[www.novaesengenharia.com.br](http://www.novaesengenharia.com.br)

 **Loja Parque del Sol**  
Rua Mauro Freire, 150 - loja 2 - Cidade dos Funcionários  
**(85) 98898-2114** 



As cores, perspectivas, fotos e demais imagens deste impresso têm caráter meramente ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Os móveis e acessórios ilustrados nos apartamentos não são parte integrante do contrato, nem dos apartamentos à venda. Os móveis e equipamentos, que integram as áreas comuns do empreendimento, encontram-se listados no memorial descritivo específico. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega da obra, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento, Alvará de Construção nº 290/2014. EMPREENDIMENTO COM INCORPORAÇÃO REGISTRADA SOB O R.09 DA MATRICULA nº 20.908, do Primeiro Ofício de Imóveis de Fortaleza-CE.