



**O COMPROMISSO
E O REALIZADO**

Benfiteitorias + Upgrades

VIVA LA VIDA
park residence

O Realizado

Torres My Place, Paradise e Green Ocean

Três obras de arte, entregues rigorosamente no prazo

O Compromisso



O Realizado

O Compromisso



Autêntico Pub Londrino na cobertura
Seus melhores amigos deram muita sorte

O Realizado

Salão Gourmet na cobertura

Decoração para comer com os olhos



O Compromisso



O Realizado

Academia completa na cobertura

Exercite o prazer de malhar a 55m de altura

O Compromisso

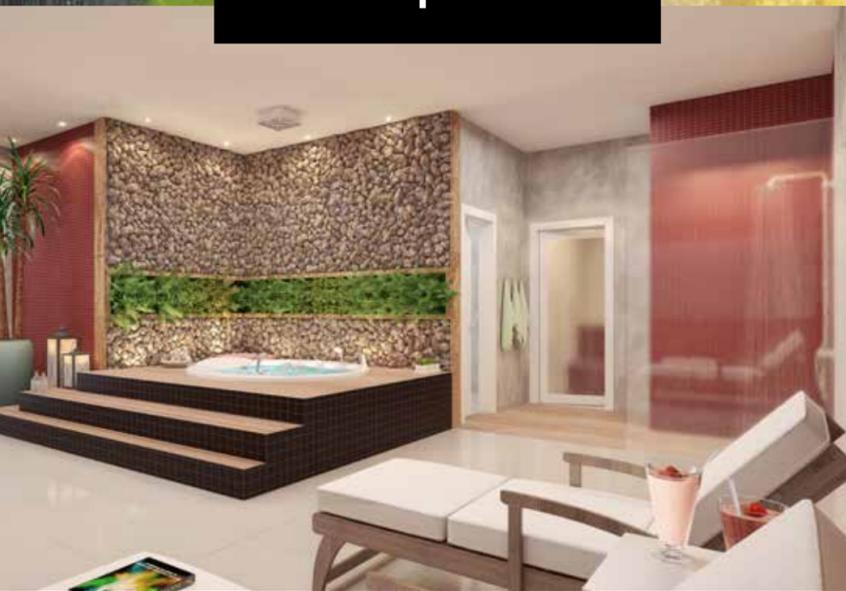


O Realizado

SPA na cobertura

É mais um ponto alto do seu Viva

O Compromisso

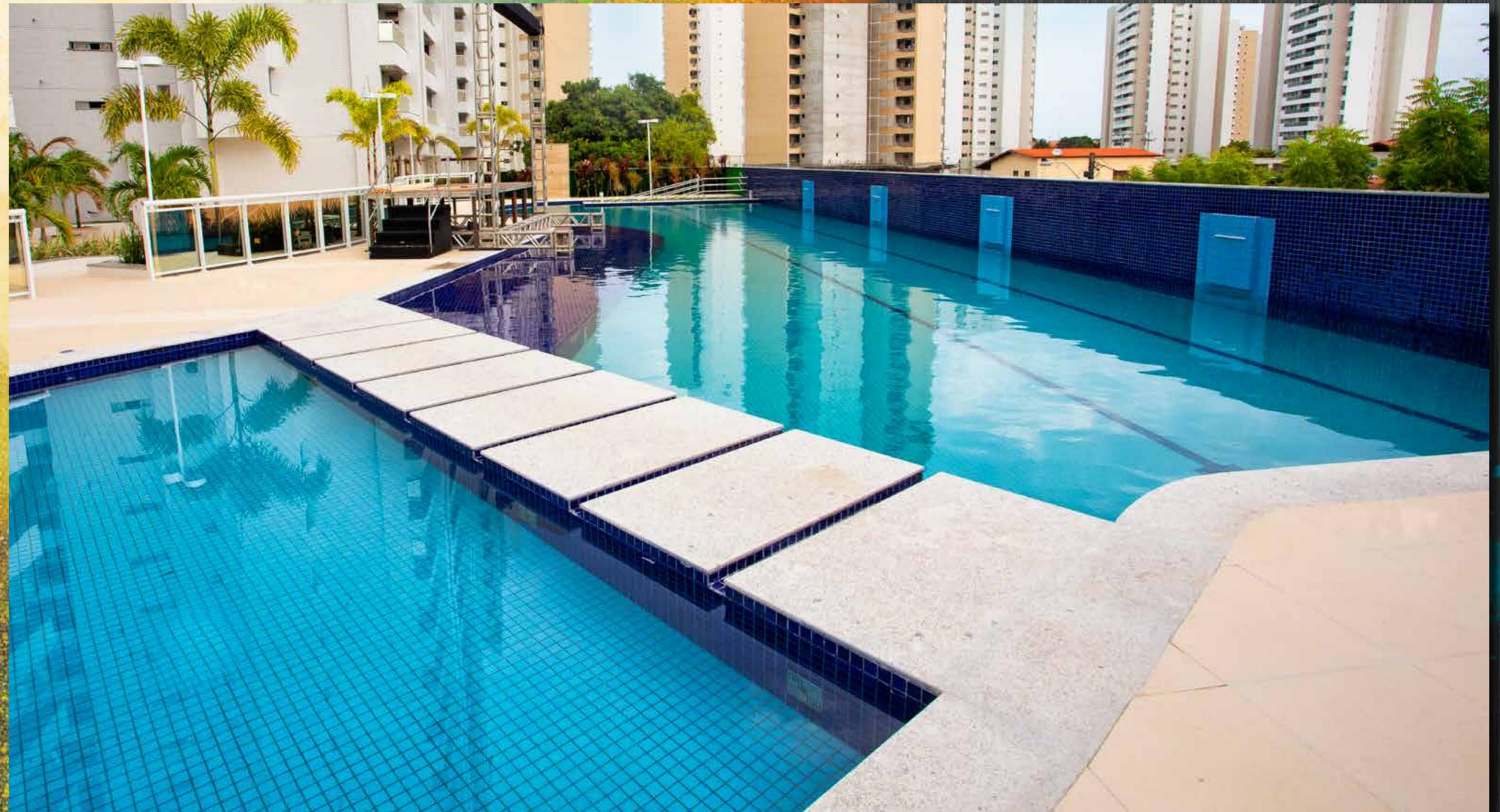


O Realizado

Piso lazer: qualidade lá em cima

Muito prazer, você está diante de
um autêntico Novaes

O Compromisso



O Realizado

Deck Gourmet

A chopeira já foi testada e aprovada!

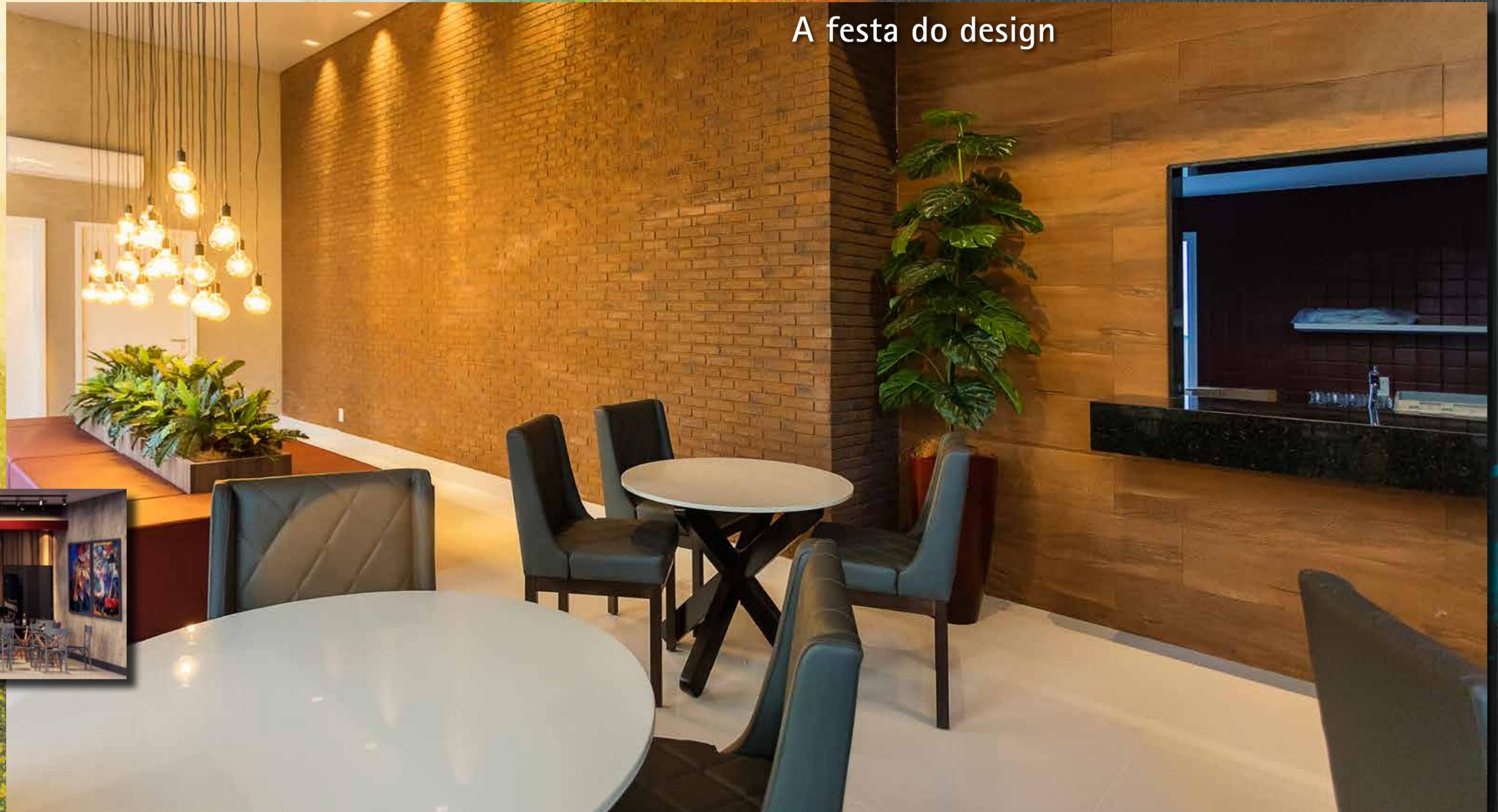
O Compromisso



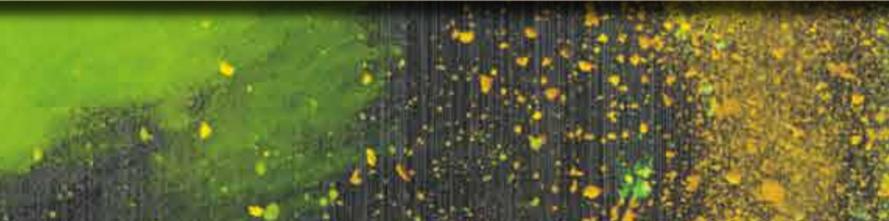
O Realizado

Salão de Festas Adulto

A festa do design



O Compromisso



O Realizado

Salão de festas infantil

Todo espaço do mundo para ser feliz.

O Compromisso

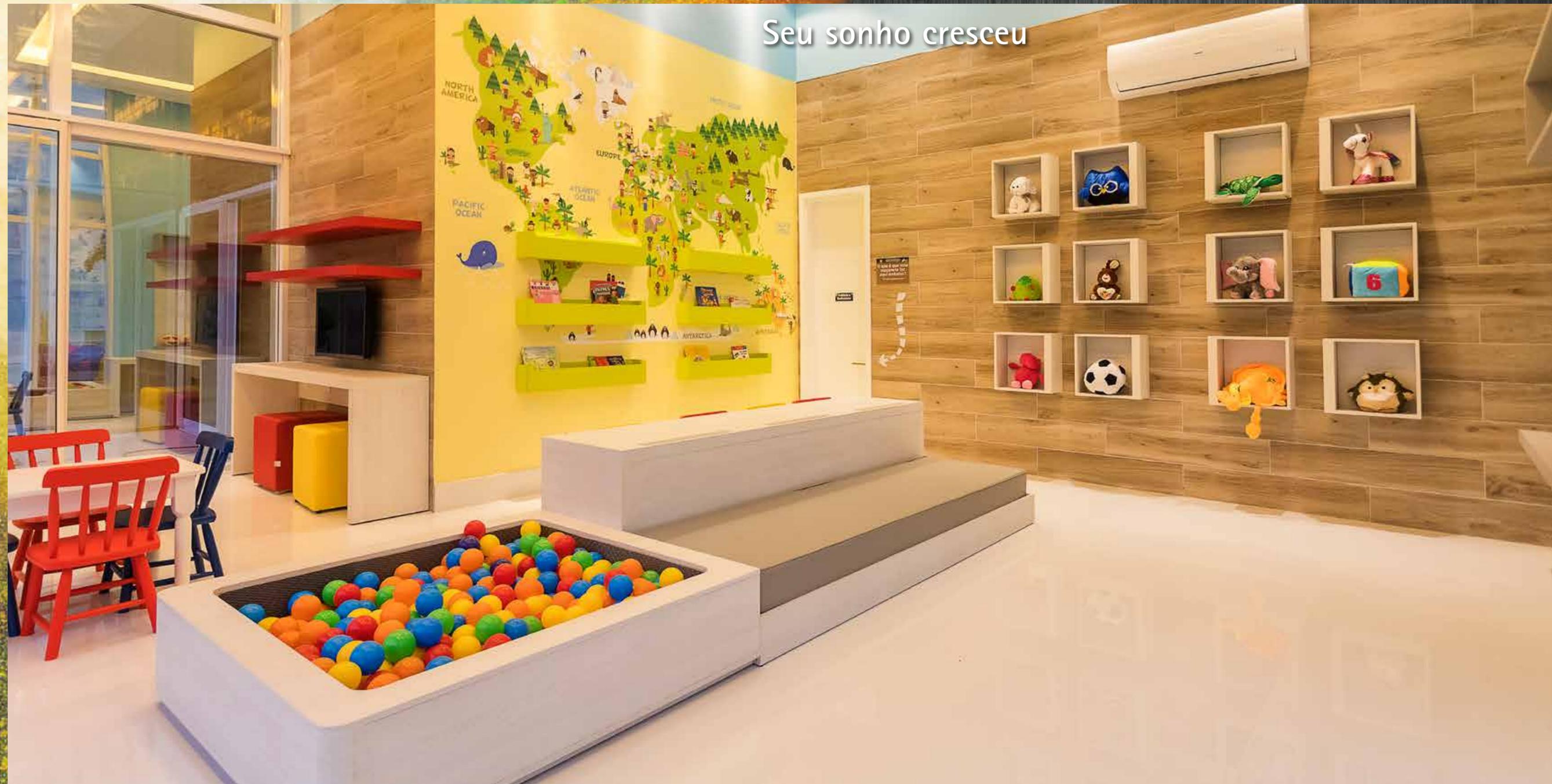


O Realizado

Kids Space

Seu sonho cresceu

O Compromisso

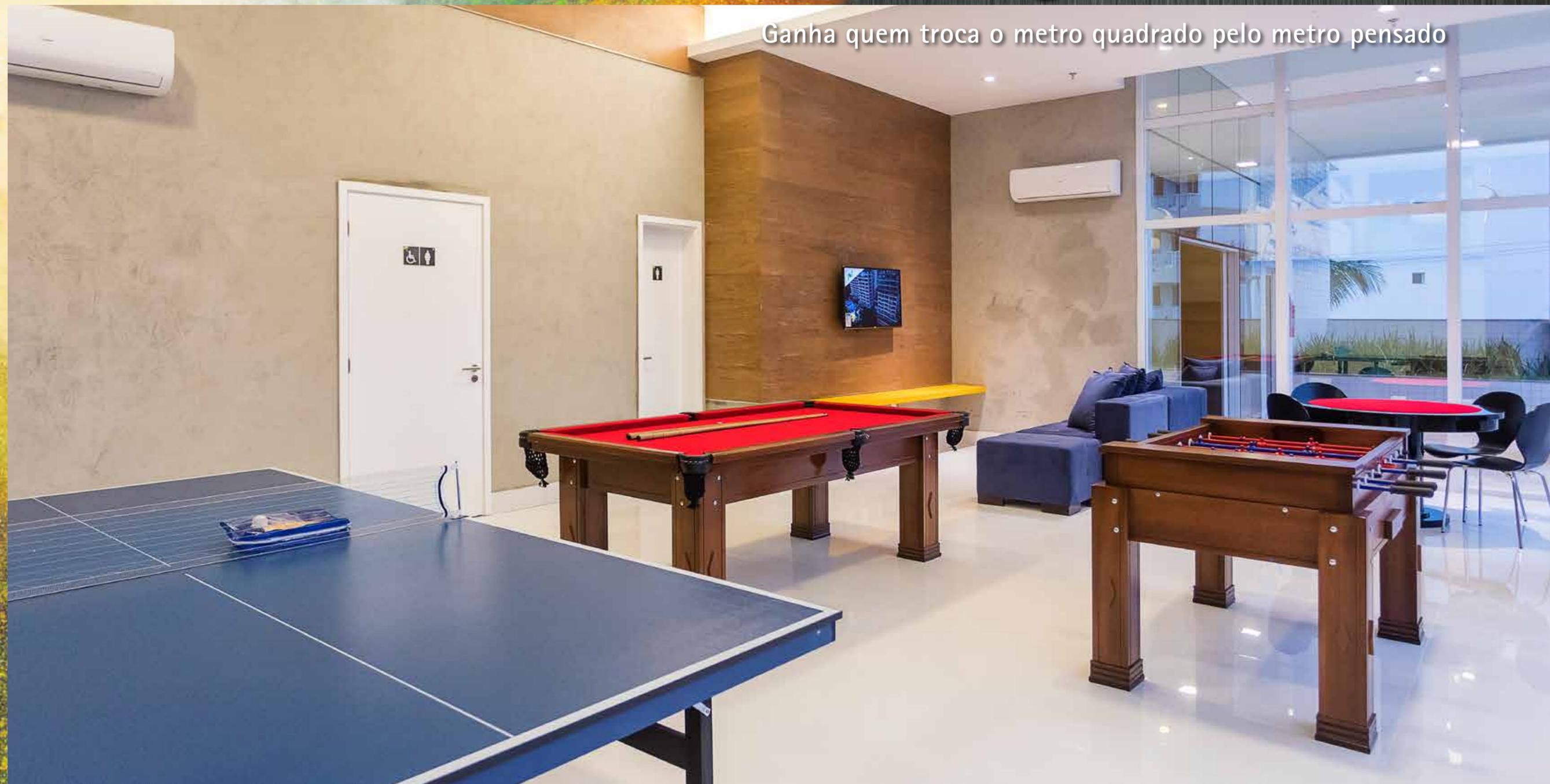


O Realizado

Salão de Jogos

Ganha quem troca o metro quadrado pelo metro pensado

O Compromisso



O Realizado

Home Office

Mais um espaço para suas conquistas



O Compromisso





O Compromisso



O Realizado



Jacuzzi na Varanda

Relaxe, você comprou um autêntico Novaes

Benfeitorias + Upgrades

Você não pagou por isso, mas merece

A Novaes ainda acrescentou + de 50 itens de benfeitorias e de upgrades



Câmeras VDA de monitoramento, cerca elétrica, sensores de movimento, central de monitoramento, eclusa para visitantes e eclusa para veículos



Hall padrão AAA

No Viva la Vida Park Residence
você e suas visitas são recebidos
em alto nível em qualquer uma
das três torres

Ilustre
design
temporâneo
as visitas vão
querer morar aqui

Mandala em
mármore e
granito
Sinta a qualidade Novos
em cada detalhe



As recepções das três torres têm pé-direito quádruplo e revestimento em pele de vidro bronze

Todos os ambientes comuns decorados



As recepções das três torres com mandala em mármore e granito no piso, padrão AAA

Todos os ambientes comuns decorados



Elevadores anti-vandalismo

Você pode desmarcar botões acionados acidentalmente



Porcelanato nos corredores e nos rodapés dos halls dos apartamentos

O padrão Novaes de acabamento vai bem além das suas expectativas



Portas prontas Osterno na entrada e no interior do seu apartamento

O Viva é um autêntico Novaes, do começo ao fim



Olho mágico nas portas frisadas de entrada Osterno

Também nos detalhes você conhece um grande empreendimento



Prendedores de porta

A sua preocupação tem que ser apenas aproveitar o seu Viva



Tomadas USB no seu apartamento

Só morando num Novaes para sentir a diferença que faz



Soleiras em nanoglass

Acabamento mais refinado e muito mais durabilidade



Rodapés e porcelanato

Engenharia de primeira qualidade no seu Viva



Misturadores de água dos chuveiros

No seu Viva só entram marcas de comprovada qualidade



Ducha higiênica

Apenas entre no seu apartamento e viva



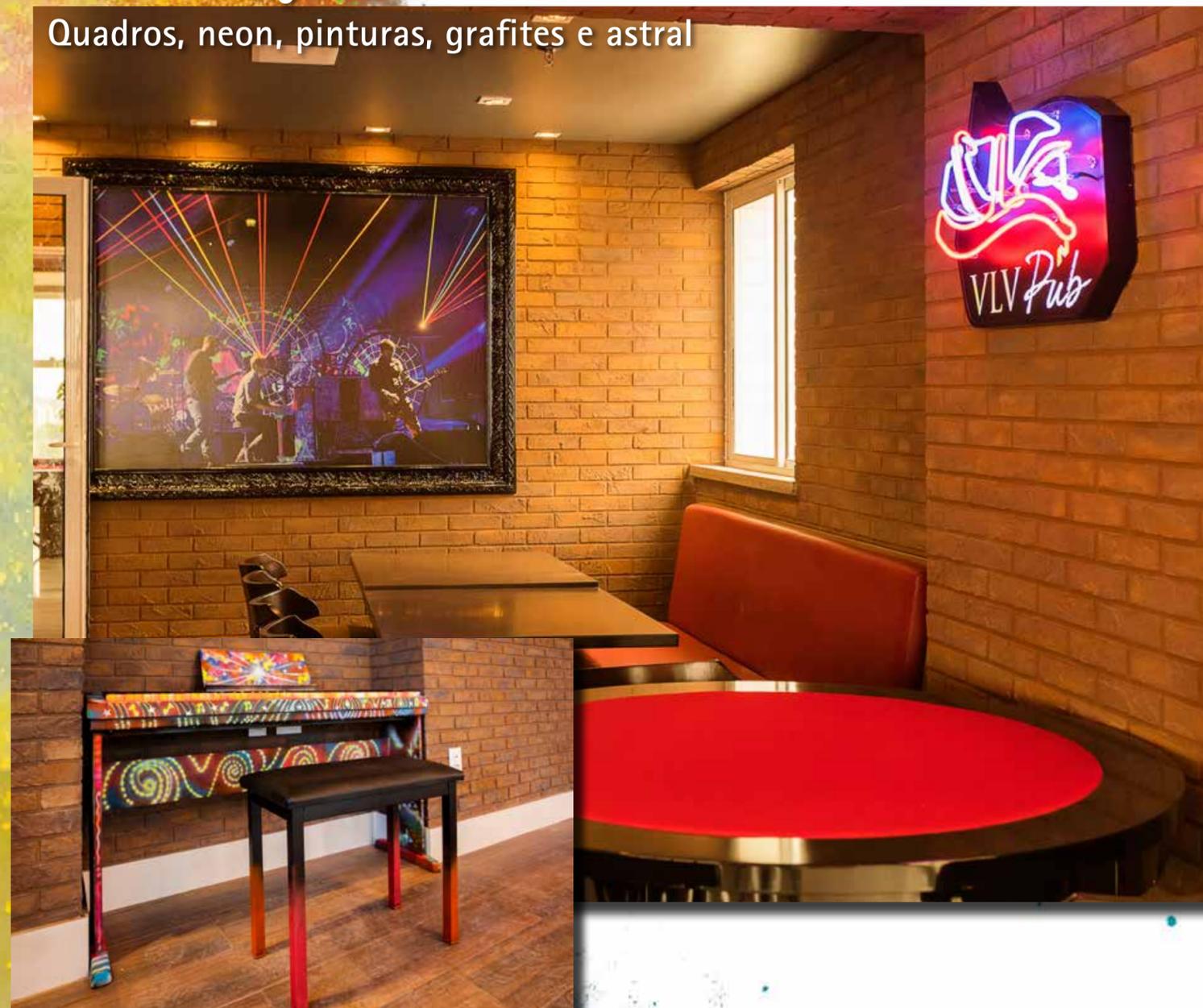
Hall temático no seu VLV Pub

Ambientes decorados e preparados para você entrar no clima



Decoração temática

Quadros, neon, pinturas, grafites e astral



Receiver com bluetooth

Você escolhe sua playlist e pronto, seu receiver distribui a música pelo ambiente.



USB também aqui em cima

Todas as áreas comuns têm tomadas USB



Hall temático no seu Sky Health

Para você já chegar no clima



Ampliação da academia

Todo esse espaço que você está vendo não estava no projeto, mas vai fazer parte da sua vida



Mais uma Jacuzzi no seu SPA

Não bastasse as jacuzzis das varandas, a Novaes colocou mais uma para você relaxar no seu SPA



Hall temático no seu Sky Gourmet

A Novaes tem gosto em fazer com esmero



Pizza & Grill Lounge

O melhor ambiente para receber os amigos e os elogios

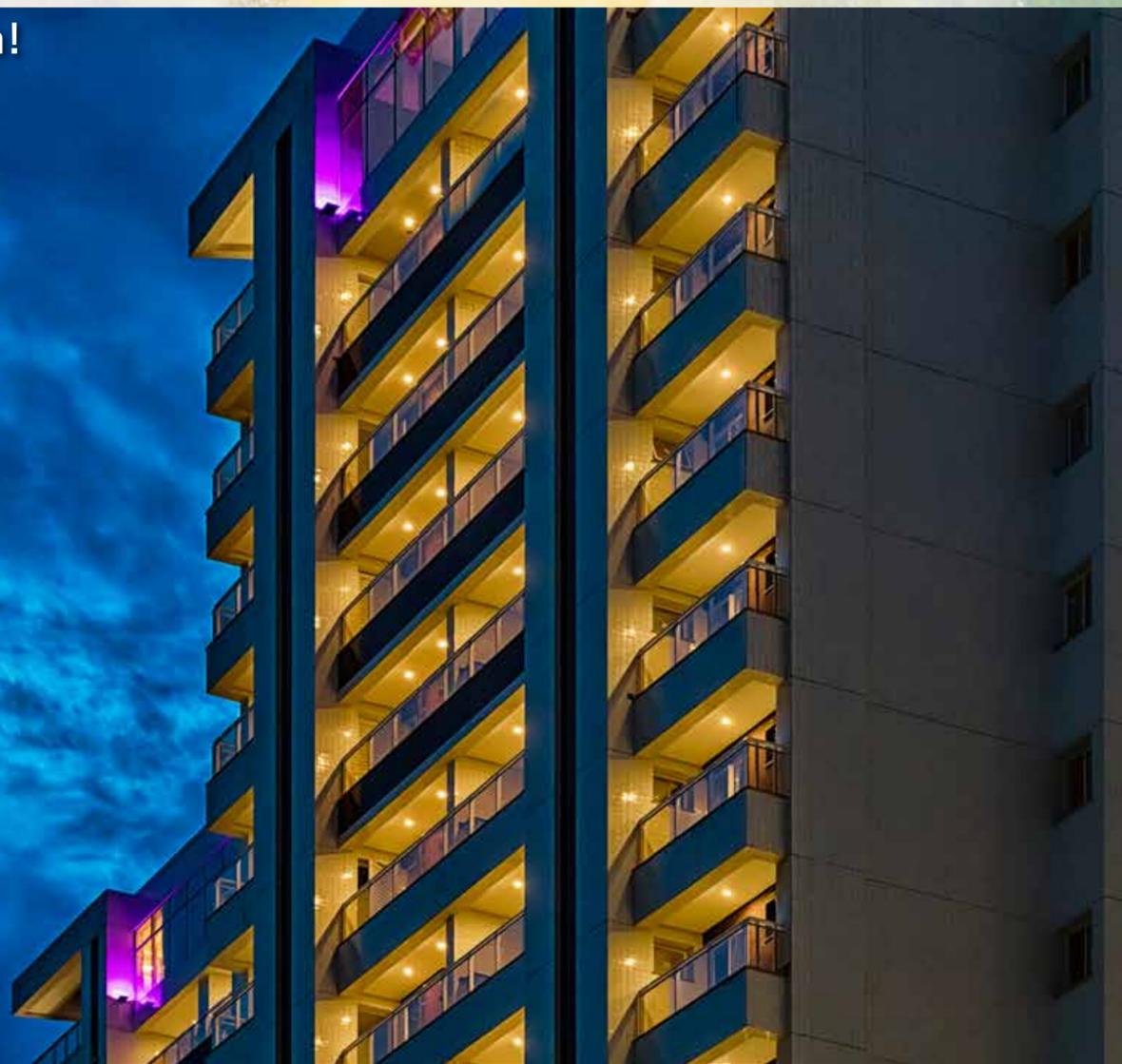
**Painel artístico
em mármore e
granito**

Criado pelo renomado paisagista
Sérgio Santana



Leds coloridos nas fachadas

Viva seu Viva!



**Grama sintética revestindo
muros do piso lazer**

Mais uma ideia original da Novaes

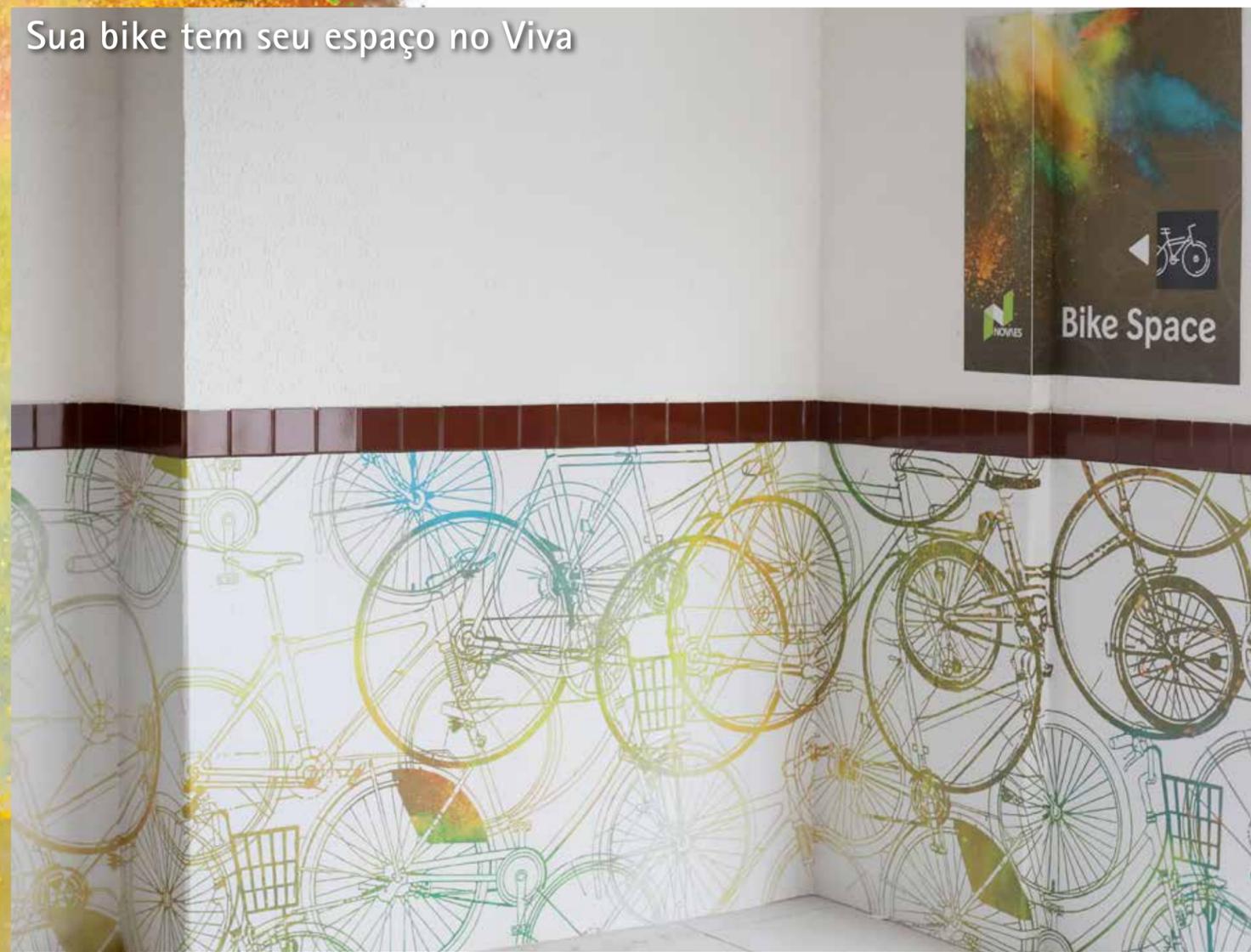
Bike Friendly

A Novaes cedeu ao condomínio bikes para serem compartilhadas



Bike Space

Sua bike tem seu espaço no Viva



Carrinhos de compras

Cada torre tem os seus



Pintura artística no teto das garagens

Cada espaço do Viva deve ser um espaço de boas experiências para você



Decoração das garagens

Suas chegadas e partidas devem ser leves e alegres



Protetor veicular

Claro que você não precisa, isso é para algum vizinho sem habilidade



Piso em cerâmica nas garagens

Esmero do começo ao fim



Ferramentaria

Mais um item de utilidade à sua disposição



Matriz

Av. Desembargador Moreira, 2800
Torre Empresarial Santo Amaro - 1º andar

(85) 3044 1234



www.novaesengenharia.com.br

Loja Parque del Sol

R. Mauro Freire, 150 - Loja 2
Cidade dos Funcionários, Fortaleza - CE

(85) 9.8898 2114



Arquitetura



NASSER HISSA
arquitetura e interiores

Paisagismo



sergiosantana
paisagismo e interiores

interiores



raquel
dummar
arquitetura e interiores